

Przedmiar robót

Rodzaj robót (branża): Budowlana

Inwestycja Rozbudowa budynku Urzędu Gminy o windę osobową, przebudowa budynku oraz zmiana sposobu użytkowania pomieszczeń warsztatowych na pomieszczenie kotłowni oraz magazynu na pellet w ramach inwestycji pn. "Termomodernizacja budynku Urzędu Gminy Komańcza".

Adres: Komańcza 166
Obręb: Komańcza [0008] Dz. nr ewid. 137, 138/21

Kody CPV: 45210000-2 - Roboty budowlane w zakresie budynków

Inwestor: Gmina Komańcza
Komańcza 166
38-543 Komańcza

Wykonawca:

Sporządził:

Sprawdził:

Inwestor

Wykonawca

Strona tytułowa przedmiaru

Przedmiar

Lp	Kod	Opis	Jm	Ilości składowe	Ilość robót
1	2	3	4	5	6
1		Roboty wewnętrzne			
1.1		Roboty rozbiórkowe			
1.1.1	KNR-W 4-01 0348-0200	Rozebranie ścian z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej 8,28	m3 m3	 8,280	 8,280
1.1.2	KNR 4-01 0811-0700	Rozebranie posadzki z płytek na zaprawie cementowej - sanitariaty 36,84	m2 m2	 36,840	 36,840
1.1.3	KNR 4-01 0811-0700	Rozebranie posadzki z płytek na zaprawie cementowej wraz z cokolikami - komunikacja 221,71+75,87	m2 m2	 297,580	 297,580
1.1.4	KNR 4-01 0819-1500	Skucie warstwy okładzinowej ścian z płytek glazurowanych wraz z podkładem cementowym 81,2	m2 m2	 81,200	 81,200
1.1.5	KNR 4-01 0819-1500	Skucie warstwy okładzinowej schodów z płytek glazurowanych ze schodów - analogia 75,87	m2 m2	 75,870	 75,870
1.1.6	KNR 4-01 0354-0400	Demontaż drzwi drewnianych 24	szt. szt.	 24,000	 24,000
1.1.7	KNR 4-01 0354-0700	Wykucie z muru ościeżnic 24	szt. szt.	 24,000	 24,000
1.1.8	KNR-W 4-01 1202-0900	Zeskrobanie i zmycie starej farby w pomieszczeniach o powierzchni podłogi ponad 5 m2 40,6*0,75+36,84	m2 m2	 67,290	 67,290
1.1.9	Kalkulacja indywidualna	Demontaż wyposażenia sanitariatów 1	kpl. kpl.	 1,000	 1,000
1.1.10	KNR-W 4-01 0109-1100	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami samowyladowczymi na odległość do 1 km 18,47	m3 m3	 18,470	 18,470
1.1.11	KNR-W 4-01 0109-1200	Dodatek za każdy następny 1 km wywiezienia gruzu sprzymowanego samochodami samowyladowczymi 18,47	m3 m3	 18,470	 18,470
1.2		Roboty remontowo-budowlane wewnętrzne			
1.2.1	KNR 2-02 2003-0100	Ścianki działowe GR z płyt gipsowo-kartonowych na rusztach metalowych, pojedynczych z pokryciem obustronnym, jednowarstwowo 55-01. 28,01	m2 m2	 28,010	 28,010
1.2.2	KNR 2-02 1016-0100	Montaż ościeżnic drzwiowych metalowych w ścianach - sanitariaty 8	szt. szt.	 8,000	 8,000
1.2.3	KNR 2-02 1017-0100	Dostawa i montaż drzwi aluminiowych kompletnych, przeszklenie pełne, z kalmkami i sztyldami metalowymi szkło hartowane bezpieczne "90 - I piętro 17	szt. szt.	 17,000	 17,000
1.2.4	KNR 2-02 1102-0100	Warstwy wyrównawcze pod posadzki, z zaprawy cementowej grubości 20 mm, zatarte na ostro. 36,84	m2 m2	 36,840	 36,840
1.2.5	NNRNKB 2-02U 2805-0501	Posadzki jednobarwne z płytek kamionkowych GRES 60x60cm na zaprawach klejowych o grub. warstwy 5mm w pomieszczeniach o pow. do 10m2 - sanitariaty 36,84	m2 m2	 36,840	 36,840
1.2.6	KNR 2-02 2004-0100	Obudowa pionów instalacji wod-kan i c.o. płytami gk gr. 12,5mm na ruszcie metalowym 2,65	m2 m2	 2,650	 2,650
1.2.7	KNR K-32 0101-06	Jednokrotne gruntowanie podłoża pod okładziny ścian środkiem gruntującym głęboko penetrującym 42,63+28,01*2+2,65	m2 m2	 101,300	 101,300
1.2.8	KNR 2-02 0829-0800	Licowanie ścian płytkami ceramicznymi 60x60 na klej metodą zwykłą 133,34-3,15	m2 m2	 130,190	 130,190
1.2.9	Kalkulacja indywidualna	Montaż lusterek wbudowanych w okładziny ścian o wymiarach 0,75x0,6m 7*0,75*0,6	m2 m2	 3,150	 3,150
1.2.10	KNR-W 2-02 2011-0200	Gładź gipsowa dwuwarstwowa na ścianach tynkowanych - ściany nad płytkami 42,18	m2 m2	 42,180	 42,180

Lp	Kod	Opis	Jm	Ilości składowe	Ilość robót
1	2	3	4	5	6
1.2.11	KNR 2-02 1017-0100	Montaż skrzydeł drzwiowych metalowych pełnych łazienkowych z kratkami wentylacyjnymi z kalmkami i szyldami metalowymi "80 - sanitariaty - 2szt. 2*0,8*2	m2 m2	3,200	3,200
1.2.12	KNR 2-02 1017-0100	Montaż skrzydeł drzwiowych metalowych pełnych łazienkowych z kratkami wentylacyjnymi z kalmkami i szyldami metalowymi "90 - sanitariaty 6szt. 6*0,9*2	m2 m2	10,800	10,800
1.2.13	Kalkulacja indywidualna	Dostawa i montaż kompletnych drzwi przeciwpożarowych w klasie EI60 z demontażem istniejących "80 - piwnica 1	kpl. kpl.	1,000	1,000
1.2.14	Kalkulacja indywidualna	Dostawa i montaż kompletnych drzwi przeciwpożarowych w klasie EI30 z demontażem istniejących "80 - drzwi na strych 1	kpl. kpl.	1,000	1,000
1.2.15	Kalkulacja indywidualna	Wyposażenie sanitariatów - dostawa i montaż (dozownik na mydło, stojak na papier toaletowy, uchwyt na ręczniki, kosz na śmieci) stal nierdzewna 6	kpl. kpl.	6,000	6,000
1.2.16	Kalkulacja indywidualna	Wyposażenie sanitariatów - dostawa i montaż poręczy dla niepełnosprawnych, uchylnych, stal nierdzewna 6	kpl. kpl.	6,000	6,000
1.2.17	KNR 2-02 1102-0100	Warstwy wyrównawcze pod posadzki, z zaprawy cementowej grubości 20 mm, zatarte na ostro - komunikacja 221,71+75,87	m2 m2	297,580	297,580
1.2.18	NNRNKB 2-02U 2806-0501	Posadzki jednobarwne z płytek kamionkowych GRES 60x60cm na zaprawach klejowych w pomieszczeniach o pow. ponad 10m2 - komunikacja 221,71+75,87	m2 m2	297,580	297,580
1.2.19	Kalkulacja indywidualna	Dostawa i montaż balustrady przy klatce schodowej wewnętrznej, słupki i poręcz stal nierdzewna, wypełnienie szkło hartowane bezpieczne, w układzie 2 szyby na długości jednego biegu, wraz z demontażem istniejącej balustrady 28,22	m m	28,220	28,220
2		Roboty zewnętrzne			
2.1		Wymiana pokrycia dachowego			
2.1.1	KNR 4-04 0506-0400	Rozebranie pokrycia dachowego z blachy nie nadającej się do użytku pokrycie iłaty wraz z utylizacją 687,17	m2 m2	687,170	687,170
2.1.2	KNR 4-04 0506-0500	Rozebranie rynien dachowych z blachy nie nadającej się do użytku wraz z utylizacją 82,46	m m	82,460	82,460
2.1.3	KNR 4-04 0506-0600	Rozebranie rur dachowych z blachy nie nadającej się do użytku 74,05	m m	74,050	74,050
2.1.4	KNR 4-01 0535-0800	Rozebranie obróbek blacharskich murów ognioowych, okapów, kołnierzy gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku wraz z utylizacją 239	m2 m2	239,000	239,000
2.1.5	KNR 4-04 0403-0100	Rozebranie konstrukcji więźb dachowych. Deskowanie dachu w odstępach 682,47	m2 m2	682,470	682,470
2.1.6	KNR 4-04 0403-0800	Rozebranie konstrukcji więźb dachowych. Deski okapowe 82,46+4	m m	86,460	86,460
2.1.7	KNR 4-04 0506-0600	Rozebranie rur dachowych z blachy nie nadającej się do użytku 74,05	m m	74,050	74,050
2.1.8	KNR 2-05 0101-06	Słupy stalowe zadaszenia przy głównym wejściu - dostawa i montaż, profil RK100x100x4 0,2	t t	0,200	0,200
2.1.9	KNR 2-02 0406-0600	Konstrukcje dachowe z tarcicy nasyczonej, ramy górne i płatwie, o długości ponad 3 m, przekrój poprzeczny drewna ponad 180 cm2. (4,79*2+3,35+3,9+9,25)*0,14*0,14	m3 m3	0,511	0,511
2.1.10	KNR 2-02 0408-0300	Konstrukcje dachowe z tarcicy nasyczonej, krokwie zwykle o długości do 4,5 m, przekrój poprzeczny drewna do 180 cm2. (52,6+35,56+10,50)*0,08*0,16	m3 m3	1,263	1,263
2.1.11	KNR 2-02 0408-0300	Jętki o długości ponad 4,5 m, przekrój poprzeczny drewna do 180 cm2, z tarcicy nasyczonej. 22,86*0,08*0,16	m3 m3	0,293	0,293
2.1.12	KNR 2-02 0409-0300	Deski czołowe i okapowe (86,46+16+14,9)*0,032*0,2	m3 m3	0,751	0,751
2.1.13	KNR-K 05 0102-0100	Mocowanie folii dachowej na krokwiach	100 m2		7,280

Lp	Kod	Opis	Jm	Ilości składowe	Ilość robót
1	2	3	4	5	6
		7,28	100 m2	7,280	
2.1.14	KNR-K 05 0104-0600	Montaż kontrłat na dachu bez deskowania, przy rozstawie krokwi <=100cm, 25x50mm 8,15	100 m2 100 m2	8,150	8,150
2.1.15	KNR-K 05 0105-0300	Montaż łat pod blachę płaską 40x60mm w rozstawie osiowym co 25cm 8,15	100 m2 100 m2	8,150	8,150
2.1.16	KNR-I 0-23 2611-0100	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką- mokrą, poprzez oczyszczenie mechaniczne i zmycie - remont kominów 63	m2 m2	63,000	63,000
2.1.17	KNR-I 0-23 2611-0200	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką- mokrą, poprzez jednokrotne gruntowanie emulsją - remont kominów 63	m2 m2	63,000	63,000
2.1.18	KNR 2-02 2601-0100	Docieplenie z przyklejeniem styropianu i jednej warstwy siatki, pokrycie wyprawą. Ściany pełne i z otworami, powierzchnia betonowa, tynki, mozaika szklana - remont kominów 63	m2 m2	63,000	63,000
2.1.19	NNRNKB 2-02U 0525-0401	Pokrycie dachów blachą stalową płaską grubości 0,55 mm, o powierzchni arkuszy do 1,00 m2 na rąbek podwójny. Powierzchnia dachu ponad 100 m2 733,17	m2 m2	733,170	733,170
2.1.20	NNRNKB 2-02U 0539-0100	Pokrycie dachów blachą powleką, montaż gąsiorów 54,5	m m	54,500	54,500
2.1.21	NNRNKB 2-02U 0541-0200	Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm z obróbką kominów wraz z czpami 360	m2 m2	360,000	360,000
2.1.22	Kalkulacja indywidualna	Dostawa i montaż na kominach kratek kominowych wentylacyjnych, stalowych w kolorze obróbek 146	szt. szt.	146,000	146,000
2.1.23	KNR-K 05 0209-0700	Montaż wylazu dachowego z kołnierzem uniwersalnym 1	kpl. kpl.	1,000	1,000
2.1.24	KNR-W 2-02 0519-0400	Rynny dachowe półokrągłe o średnicy 15 cm z blachy stalowej ocynkowanej o grubości 0,60 mm w kolorze pokrycia 82,46	m m	82,460	82,460
2.1.25	KNR-W 2-02 0529-0101	Montaż rur spustowych okrągłych o średnicy 10 cm z gotowych elementów z blachy cynkowej w kolorze pokrycia, podłączenie do kanalizacji deszczowej 87,29	m m	87,290	87,290
2.1.26	KNR-W 2-02 0524-0300	Leje spustowe do rynien dachowych stalowych 17	szt. szt.	17,000	17,000
2.1.27	KNR 2-22 0602-0200	Podsufitki drewniane z desek o grubości 19 mm - nowe zadaszenia 44,56	m2 m2	44,560	44,560
2.1.28	KNR 2-02 1506-0700	Dwukrotne malowanie istniejącej i nowej podbitki drewnianej 136,45+44,56	m2 m2	181,010	181,010
2.2		Remont schodów			
2.2.1	Kalkulacja indywidualna	Remont schodów zewnętrznych przy wejściu głównym - wymiana pokrycia kamiennego schodów wraz ze spocznikiem na nowe kamień naturalny cięty długość min. 140 cm kwarcio-piaskowiec wraz z demontażem i montażem balustrady 1	kpl. kpl.	1,000	1,000
2.2.2	Kalkulacja indywidualna	Remont schodów zewnętrznych przy pomieszczeniu -001 - wymiana istniejącej okładziny wraz ze spocznikiem na nowe kamień naturalny cięty na długość całego stopnia kwarcio- piaskowiec 1	kpl. kpl.	1,000	1,000
2.2.3	Kalkulacja indywidualna	Remont schodów zewnętrznych od strony parkingu (2 biegi) wymiana istniejącej okładziny na nowe kamień naturalny cięty na długość całego stopnia kwarcio- piaskowiec 1	kpl. kpl.	1,000	1,000
2.2.4	KNR 6 0502-0201	Chodniki z kostki brukowej betonowej grubości 4 cm, szarej, układane na podsypce cementowo-piaskowej spoiny wypełniane piaskiem - przy schodach zewnętrznych od strony parkingu 11,88	m2 m2	11,880	11,880

Lp	Kod	Opis	Jm	Ilości składowe	Ilość robót
1	2	3	4	5	6
2.2.5	Kalkulacja indywidualna	Remont podestu zewnętrznego przy elewacji północno- zachodniej, przełożenie istniejącej okładziny 5	m2 m2	5,000	5,000
2.2.6	Kalkulacja indywidualna	Dostawa i montaż balustrady zewnętrznej przy elewacji północno- zachodniej, stal nierdzewna, wraz z demontażem istniejącej balustrady 6,35	m m	6,350	6,350
2.3		Remont murów oporowych zlokalizowanych od strony parkingu oraz przy elewacji północno-zachodniej			
2.3.1	KNR 4-01 1202-0900	Zeskrobanie i zmycie odsojonych tynków - analogia 18	m2 m2	18,000	18,000
2.3.2	KNR 0-23 2611-01	Przygotowanie starego podłoża pod malowanie - oczyszczenie mechaniczne i zmycie 24,72	m2 m2	24,720	24,720
2.3.3	KNR 2-02 0803-0300	Uzupełnienie ubytków masą polimerową - analogia 18	m2 m2	18,000	18,000
2.3.4	KNR 2-02 1505-0700	Dwukrotne malowanie z gruntowaniem suchych tynków, farbą elewacyjną silikatową 42,72	m2 m2	42,720	42,720
2.3.5	NNRNKB 2-02U 0541-0200	Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm 5,5	m2 m2	5,500	5,500
2.4		Inne roboty zewnętrzne			
2.4.1	Kalkulacja indywidualna	Przełożenie kostki betonowej dla ukształtowania spadków - podjazd do windy 5	m2 m2	5,000	5,000
2.4.2	Kalkulacja indywidualna	Demontaż elementów mocowanych do elewacji oraz ich montaż po wykonaniu docieplenia 1	kpl. kpl.	1,000	1,000
2.4.3	Kalkulacja indywidualna	Wymiana na nowe skrzynek elektroenergetycznych i puszek teletechnicznych zlokalizowanych na elewacji łącznie 4 szt 1	kpl. kpl.	1,000	1,000
2.4.4	Kalkulacja indywidualna	Demontaż i montaż jednostki zewnętrznej klimatyzacji 1	kpl. kpl.	1,000	1,000